

Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH

Ecuador

- **Número de operación**
CFA000903
- **Estatus**
CERRADA
- **Instrumento de financiación**
Inversiones Patrimoniales
- **Sector**
Sector financiero
- **Cliente**
Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH
- **Organismo Ejecutor**
CORPORACIÓN DE DESARROLLO DE MERCADO SECUNDARIO DE HIPOTECAS CTH S.A.
- **Soberano / No soberano**
No soberano
- **Domicilio**
Ecuador
- **Contacto**
transparencia@caf.com

Objetivo del proyecto

La Corporación de Desarrollo de Mercado Secundario de Hipotecas CTH S.A., con 24 años en el sector financiero ecuatoriano, ha jugado un papel clave en el desarrollo e implementación de procesos de titularización de carteras hipotecarias, beneficiando al sector vivienda e infraestructura. En 1998, firmó un convenio con CAF por USD 1 MM para potenciar el mercado hipotecario.

Fuente de Financiación

Costo del proyecto (USD) 9.604.000	Préstamo CAF (USD) 1.000.000
Otros aportes (USD) 0	Detalle de otros aportes N/A

Fechas de progreso

Fecha de aprobación 17 julio 1998	Fecha de contrato 17 julio 1998
Fecha de actualización 05 febrero 2025	Fecha de divulgación 17 febrero 2025

Subinversión

N/D

Adicionalidades

Adicionalidad Financiera	No disponible
Adicionalidades no financieras	
Viabilización del proyecto	No disponible
Nuevas operaciones con impacto en desarrollo	No disponible



De conformidad con lo dispuesto en su Política de Acceso a la Información y Transparencia Institucional, CAF refrenda su compromiso con la transparencia y el acceso a la información, siguiendo las mejores prácticas internacionales en la materia. Con el propósito de asegurar un canal de comunicación accesible y permanente con su público usuario y grupos de interés, CAF pone a disposición de la audiencia el correo transparencia@caf.com, a través del cual se podrá: solicitar información, reportar problemas, gestionar dudas y plantear consultas e inquietudes relacionadas con los proyectos financiados por CAF. Se exhorta a los usuarios a utilizar la información aquí publicada de forma responsable, considerando que sus fines son estrictamente informativos.

La siguiente información sobre operaciones No Soberanas incluye datos básicos y aquellos relativos a los componentes de Subinversiones de Instituciones Financieras y Subinversiones de Inversiones de Fondos de Capital Privado, que corresponden a operaciones activas en cartera desde 2023. Toda la información aquí presentada tiene su última actualización en la fecha indicada en la ficha de la operación y su naturaleza es de carácter estrictamente informativo, no está permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa y formal de CAF.

Para las operaciones con Instituciones Financieras y Fondos de Inversión, los Indicadores de Aportes al Desarrollo estarán reflejados en los campos correspondientes al componente de Subinversiones de las IF (bancarias) y Subinversiones de fondos de capital privado respectivamente.